

Jak uzyskać decyzję ustalającą warunki zabudowy na terenie gminy Kołaki Kościelne?

Osoby zamierzające rozpocząć budowę powinny złożyć:

- wniosek o ustalenie warunków zabudowy zgodnie z wzorem, który jest dostępny w Urzędzie Gminy Kołaki Kościelne (pokój nr 15) oraz na stronie internetowej Urzędu Gminy Kołaki Kościelne (www.kolaki.pl),
- graficzne przedstawienie inwestycji – koncepcja architektoniczna i urbanistyczna na mapie w skali 1:500 lub 1:1000,
- dwa egzemplarze kopii mapy zasadniczej z państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego obejmujące teren, którego wniosek dotyczy oraz obszaru, na który ta inwestycja będzie oddziaływać (czyli działkę, na której zlokalizowana będzie inwestycja oraz po trzy działki z każdej strony lub co najmniej po 50 m z każdej strony od miejsca inwestycji w przypadku działek o bardzo dużej powierzchni) w skali 1:500 lub 1:1000, w stosunku do inwestycji liniowych 1:2000 - w przypadku braku mapy zasadniczej kopia mapy katastralnej,
- opłatę skarbową w wysokości 107,00 zł na rachunek Urzędu Gminy Kołaki Kościelne (nr rachunku 79 8775 0009 0050 0500 0228 0001) – nie dotyczy inwestycji mieszkaniowych.

Przepisy dotyczące warunków zabudowy zawarte są w ustawie z dnia 27 marca 2003r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz.U. Z 2003r. Nr 80 poz. 717 z późniejszymi zmianami).

Informacje w tej sprawie można uzyskać w pokoju nr 15 Urzędu Gminy lub pod numerem telefonu (0-86) 270-30-26 wew. 27.